



ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по подготовке к отопительному периоду 2025-2026гг.

№ п/ п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Ответственный	Примечания
1.	Ремонт и ревизия запорной арматуры в подвалах МКД	15.05.25г.- 01.06.25г. 25.05.25г.- 01.08.25г	В.М.Андреев гл.инженера	
2.	Совместное гидравлическое испытание системы теплоснабжения с Филиалом «ОГК-2» Псковская ГРЭС	25.05.25г.- 30.05.25г.	В.М.Андреев гл.инженера	
3.	Опресовка системы отопления в МКД	01.06.25г.- 30.06.25г. 20.08.25г.- 31.08.25г.	В.М.Андреев гл.инженера	
4.	Проверка и регулировка циркуляционных насосов в подвалах МКД	ежемесячно	В.М.Андреев гл.инженера	
5.	Ремонт теплоизоляции труб в подвалах МКД (по факту проверки)	июнь-август 2025г.	В.М.Андреев гл.инженера	
6.	Прочистка бойлеров, промывка риданов: 1) ул.Октябрьская д.17, д.28, д.22 д.19, д.28, д.29, д.30 2) ул.Егорова д.26, д.30	Май- сентябрь	В.М.Андреев гл.инженера	
7.	Проведение ревизии и профилактики эл.щитков на лестничных клетках жилого фонда	май - сентябрь	В.М.Андреев гл.инженера	
8.	Проверка вентканалов (Акты)	3 раза в год	В.М.Андреев гл.инженера	
9.	Ремонт кровли (по заявкам) 1) ул.Октябрьская д1,д.22 2) ул.Коммунаров д.27	май - сентябрь	С.Е.Митренков бригадир плотников	
10.	Ремонт наружных швов 1) ул.Октябрьская д.1, д.3, д.17, д.19, д.21, д.28, д.29, д.35, д.30, д.,39 2) ул.Егорова д.24, д.26, д.30 3 ул. Бундзена, д.59	август- сентябрь	С.Е.Митренков бригадир плотников	

11.	Замена труб ГВС и ХВС в подвалах МКД (по мере необходимости) Замена уч-ка канализации -ул.Октябрьская д.27 Замена уч-ка ХВС Ул. Октябрьская, д.27, д. 21	В течении года	В.М.Андреев и.о.гл.инженера	
12.	Снятие и промывка отопительных приборов (по заявкам)	май - сентябрь	В.М.Андреев гл.инженера	
13.	Прочистка выпусков канализации в колодцы	еженедельно	В.М.Андреев гл.инженера	
14.	Установка вентилей на отопительные приборы (по заявкам)	май-сентябрь	В.М.Андреев гл.инженера	
15.	Ремонт входных дверей в подъездах -ул.Бундзена д.41, д.48 -ул.Коммунаров д.27 -ул.Комсомольская д.9	июль-август	С.Е.Митренков бригадир плотников	
16.	Ремонт и утепление чердачных люков в МКД	июль - октябрь	С.Е.Митренков бигадир плотников	
17.	Установка поручней (по заявкам)	в течении года	С.Е.Митренков бригадир плотников	
18.	Уборка подвалов МКД от бытового мусора	июль-октябрь	С.Е.Митренков бригадир плотников	
19	Бетонирование ступенек у входа в подъезд -ул.Октябрьская д.17 (1под.)		С.Е.Митренков бригадир плотников	
20	Кап.ремонт по спец.счетам -ул.Егорова д.12 (ковля), д.30 (кровля), -ул.Октябрьская д.1, д.22(кровля)	июнь-август	В.М.Андреев гл.инженера	
22.	Замена сборок , сбросников	Июнь-сентябрь	В.М.Андреев гл.инженера	

И.о.главного инженера ООО «УК-КГВ-Строй»

Андреев В.М.